

## **GF Møllely – Forslag til generalforsamlingen 28. februar 2023 til beslutning**

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Version: 30. januar 2023 (udkast til bestyrelsen)

Forslaget omhandler: Plan for administration af vejkapitalen

Bestyrelsen stiller forslag om, at der vedtages principper for administrationen af vores vejkapital der står i Danske Bank Investeringsforening (lange obl.). Vejkapitalen har lidt et tab det seneste år. Bestyrelsen ønsker, at der vedtages principper for administration af den investerede kapital og foreslår følgende tre muligheder:

### **1. Den investerede kapital bliver i samme investeringsforening**

Den investerede kapital kan blive i samme investeringsforening som hidtil. De tab, der allerede er lidt, bliver ikke endelige tab, før investeringen tages ud.

Hvis der er tro på, at økonomien og markedet ikke falder væsentligt yderligere, men potentielt vil stige i nærmeste fremtid, kan vejkapitalen blive i den nuværende investeringsforening. I så fald, kan de lidt tab "vindes" tilbage, men der er også risiko for, at vi lider yderligere tab.

### **2. Den investerede kapital kan administreres af Danske Bank**

Den investerede kapital kan mod et gebyr administreres af Danske Bank. Der vil her være mulighed for at købe, når det er billigt, og sælge, når der er opnået en gevinst i løbet af året. Dermed skal vi ikke vente til generalforsamlingen med at træffe beslutning om at ændre investeringer.

Danske Bank har eksperter, som udelukkende investerer for kunder, og de har derfor ekspertise og erfaring til at handle med markedet i takt med udsving.

### **3. Den investerede kapital kan administreres af medlem(mer) af grundejerforeningen**

Den investerede kapital kan administreres af et eller flere medlemmer af grundejerforeningen. Der vil her være mulighed for at købe, når det er billigt, og sælge, når der er opnået en gevinst i løbet af året og ikke først, når der er truffet beslutning herom på generalforsamlingen.

Dette kan gøres uden et gebyr, men er selvfølgelig et ansvar, som de(n) pågældende skal være komfortabel med at have.

Forslag 3 forudsætter, at der er en eller flere i Møllely, der ønsker, at påtages sig opgaven med at administrere vejkapitalen. Bestyrelsen ønsker ikke påtage sig denne opgave, der forudsætter aktuel viden om aktie- og obligationsmarkederne, men vil naturligvis indgå i at godkende ændringer i den investerede vejkapital.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen