Version 2026-04(2.02)_beta

Amager, 14. april 2026

Kære nye beboer

Velkommen til Møllely!

Kære nye nabo

Vi vil gerne byde dig hjerteligt velkommen til Grundejerforeningen Møllely. Vi håber, du allerede er faldet godt til – og ellers gør det hurtigt.

Møllely er en lille forening med 34 husstande, hvor vi sætter pris på et godt naboskab. Vi hilser på hinanden i hverdagen, hjælper når der er behov, og arbejder sammen om at skabe et trygt og rart område at bo i.

Foreningen har en sund økonomi, som er et godt udgangspunkt for de fælles opgaver med at vedligeholde veje og fortove. Og fordi vi prioriterer fællesskabet, holder vi hvert år generalforsamling med lidt mad og hygge – og ikke mindst vores fælles "grønne dag", hvor vi mødes et par timer, arbejder lidt sammen og får en god snak undervejs.

Møllely ligger i en helt særlig del af København. Her bor du tæt på både by, natur og vand – med kort afstand til Rådhuspladsen, lufthavnen, Amager Fælled og Strandparken. Du har også nem adgang til alt fra landsbyidyl i Dragør til koncerter i DR Koncerthuset og Royal Arena – og det meste kan nås på cykel.

I hverdagen er der gode indkøbsmuligheder i nærheden, bl.a. på Amagerbrogade, og for børnefamilier ligger både daginstitutioner og skoler tæt på – herunder Gerbrandskolen for enden af Jansvej.

Møllely har samtidig en spændende lokal historie, som stadig kan spores i området i dag. Du kan læse mere og se billeder her: https://mollely.dk/billeder

Du kan finde flere praktiske oplysninger i bilaget og på vores hjemmeside: https://mollely.dk

Har du spørgsmål, idéer eller bare lyst til at sige hej, er du altid meget velkommen til at tage fat i en af os i bestyrelsen – eller dine naboer.

Vi glæder os til at lære dig at kende.

De bedste hilsner
Bestyrelsen i Møllely
info@mollely.dk

Version 2026-04(2.02)_beta

Praktiske informationer

Kontaktinformationer

Du kan altid kontakte bestyrelsen på info@mollely.dk, og finde yderligere kontaktoplysninger på hjemmesiden til formand, kasserer og bestyrelsesmedlemmer https://mollely.dk

Nøgledatoer og arrangementer

Generalforsamlingen afholdes typisk i første kvartal. Vi har også andre sociale arrangementer, som den årlige "grønne dag". Datoer er annonceret i referatet fra den sidste generalforsamling. Vi håber, du kan deltage. Hold også øje med datoer på vores hjemmeside, og under nyheder.

Praktisk information om grundejerforeningen

Kontingentet til grundejerforeningen og vejbidrag opkræves årligt, typisk i andet kvartal efter beløbet er blevet fastsat på generalforsamlingen. Beløbet fremgår af foreningens budget. Kontingentet går blandt andet til vedligeholdelse af vores fælles veje og grønne område. Du vil modtage nærmere information om betaling, når du er registreret som ny grundejer.
Vi har også en ordning med snerydning af fortove, men du skal selv sørge for at salte.

Affaldshåndtering og renovation

Vi sorterer affaldet i henhold til kommunens retningslinjer, som du kan finde mere information om på kommunens hjemmeside, tømmekalender, medvidere. I Københavns Kommune er der også opsat fælles sorteringspunkter forskellige steder i nærområdet, til blandt andet tekstilaffald og andet. Det kan du læse mere om på kommunens hjemmeside. Der er en container til glas på det grønne område i krydset Jansvej/Adriansvej. Der er genbrugsstationer tæt på, blandt andet på Vægtergangen (1,6 km), Vermlandsgade (4,3 km) og Kristinehøj (4,5 km).

Parkeringsregler og andre praktiske forhold

Bestyrelsen henstiller til, at parkering sker på egen matrikel, som det også fremgår af foreningens vedtægter. Parkering på de private fællesveje kan føre til øget slitage, når tunge lastbiler leverer pakker eller materialer og skraldebiler kører gennem området. De må således køre i vejens yderkant, der ikke er bygget til at håndtere de mange tons vægt. Husk at overholde områdets hastighedsbegrænsninger på maks. 30 km/t, for at sikre tryghed for legende børn og os alle.

Vigtige links og dokumenter

Du kan finde vores vedtægter, inklusiv husorden og andre praktiske informationer, på vores hjemmeside mollely.dk. Det er en god idé at tage et kig her, for at være opdateret.

Facebook-gruppe

Foreningen har også en Facebook-gruppe: *"GF Møllely"*. Her kan du dele opslag med naboerne, give ting væk eller spørge om hjælp. Gruppen er kun for beboere og er ikke en officiel kanal til bestyrelsen – kontakt derfor stadig bestyrelsen via e-mail. Vi håber, du har lyst til at være med.